

Аннотация дисциплины С.1.1.12 Дисциплина. Экономика отрасли

Дисциплина "Экономика отрасли" изучается обучающимися по основной профессиональной образовательной программе "Строительство высотных и большепролетных зданий и сооружений" направления подготовки "08.05.01 Строительство уникальных зданий и сооружений".

Дисциплина изучается в 9, 10 семестре. Общая трудоемкость дисциплины составляет 252/7 часов/з.ед. Самостоятельная работа заключается в выполнении работ, указанных в разделе 4.

В ходе изучения дисциплины осуществляется текущий контроль в форме технологии рейтингового контроля в соответствии с технологической карты дисциплины, размещенной на электронном курсе, а также промежуточный контроль в форме зачет, экзамен.

Целью изучения дисциплины является формирование следующих компетенций:

1. ОПК-6 Способен осуществлять и организовывать разработку проектов зданий и сооружений с учетом экономических, экологических и социальных требований и требований безопасности, способен выполнять технико-экономическое обоснование проектных решений зданий и сооружений, осуществлять техническую экспертизу проектов и авторский надзор за их соблюдением

В ходе изучения дисциплины последовательно рассматриваются темы:

1. Значение и сущность строительной отрасли в экономике страны. Особенности и направления развития капитального строительства в России.
2. Строительная организация как субъект рыночных отношений. Виды строительных организаций. Производственная и организационная структура. Организационные формы в строительстве.
3. Внешняя среда строительной организации. Роль, формы и методы государственного регулирования экономики.
4. Имущество и капитал. Основные производственные фонды, их структура. Виды оценки ОПФ. Износ и амортизация. Воспроизводство ОПФ. Повышение эффективности ОПФ
5. Роль материально-технического обеспечения в деятельности строительной организации. Оборотные средства: понятие, состав, структура. Классификация оборотных средств. Кругооборот оборотных средств. Повышение эффективности использования оборотных средств.
6. Трудовые ресурсы в строительстве.
7. Производительность труда в строительстве. Факторы и резервы повышения производительности труда.
8. Организация оплаты труда в строительстве. Формы и системы оплаты труда.
9. Себестоимость продукции строительной организации: сметная, плановая, фактическая. Пути снижения себестоимости строительно-монтажных работ
10. Прибыль и рентабельность. Доходы и расходы строительной организации. Виды прибыли и рентабельности.
11. Анализ эффективности производственно-хозяйственной деятельности
12. Основные понятия и принципы инвестиционной деятельности. Участники инвестиционно-строительной деятельности и их роль.
13. Принципы и методы определения эффективности инвестиций. Виды эффективности инвестиционных проектов. Негативные эффекты инвестиционных проектов.
14. Экономика и организация строительного проектирования. Цель, задачи, стадии. Оценка экономичности проектных решений. Направления повышения экономической эффективности проектных решений.

Основными стратегическими образовательными технологиями являются: лекционные

занятия, практические занятия, процедуры самообучения.

В рамках указанных технологий применяются тактические образовательные технологии: case-study, задания, классическая лекция, лекция с элементами мозгового штурма.